



5560110

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata MODREAN V. Iuliana Mariana, având funcția de Consilier local la Comuna Pomarla, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	2900 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	5000 m2	1/2	Contract de donație	Modrean Vasile Gigi Modrean Iuliana Mariana
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Dorohoi - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2023	4600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi
Tara:	Agricol	2021	2800 m2	1/2	Contract de	Modrean

ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Hiliseu-Horia - Adresa: [REDACTED]					donatie	Vasile Gigi Modrean Iuliana Mariana
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Hiliseu-Horia - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	4400 m2	1/2	Contract de donatie	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	700 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2008	1400 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	3900 m2	1/2	Contract de vanzare cumparare	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara:	Casă de	2008	48 m2	1/2	Contract de	ModreanVasi

ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	locuit				vânzare cumpărare	leGigi ModreanIuliana naMariana
Tara: ROMANIA Judet: Botosani Localitate: Pomarla - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2008	80 m2	1/2	Construcție	Modrean Iuliana Mariana Modrean Vasile Gigi

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Alte bunuri imobile	08.05.2024	Buruiana Rando Alexandro	Vanzare	149154 RON
Teren Intravilan	04.06.2024	Buruiana Rando Alexandro	Vanzare	4000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CAR	2024	2027	30000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Modrean Iuliana Mariana	Directia Generala De Asistenta Sociala Si Protectia Copilului, Maxim Gorchi	Instructor educatie	46033 RON
Modrean Iuliana Mariana	SC MODGIGI SRL, Com Pomarla	Economist	5136 RON
1.2. Soț/soție			
Modrean Vasile Gigi	Comuna Pomarla, Com Pomarla	Asistent Personal	18685 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
Modrean Iuliana Mariana	Pomarla	Arenda	864 RON
Modrean Iuliana Mariana	Activitati agricole	Agricultura	7695 RON
6.2. Soț/soție			
Modrean Vasile Gigi	Arenda	Arenda	403 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
Modrean Iuliana Mariana	Primaria Pomarla	indemnizații consilier local	1128 RON
Modrean Vasile Gigi	Primăria Pomarla	indemnizații consilier local	4608 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Modrean Vasile Ioan	AG,JUD.PTR.PL.SI INSP.SOC.BOTOSANI	Elev	1524 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
25-06-2025	